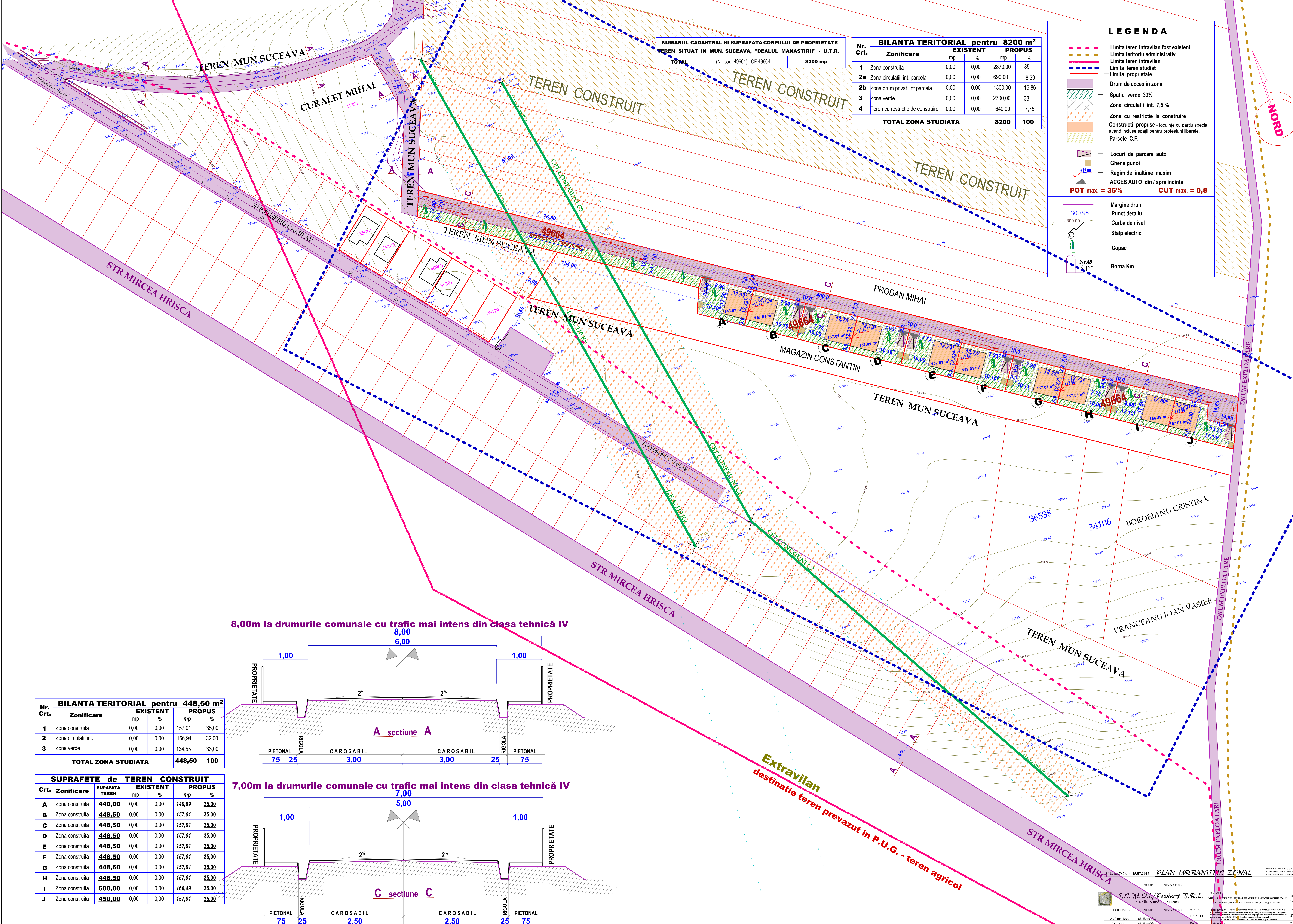


NUMARUL CADASTRAL SI SUPRAFATA CORPULUI DE PROPRIETATE
 TEREN SITUAT IN MUN. SUCEAVA, "DEALUL MANASTIRII" - U.T.R.
 TOTAL (Nr. cad. 49664) CF 49664 8200 mp

Nr. Crt.	Zonificare	EXISTENT		PROPOS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	0,00	0,00	2870,00	35
2a	Zona circulatii int. parcela	0,00	0,00	690,00	8,39
2b	Zona drum privat int.parcela	0,00	0,00	1300,00	15,86
3	Zona verde	0,00	0,00	2700,00	33
4	Teren cu restrictie de construire	0,00	0,00	640,00	7,75
TOTAL ZONA STUDIATA		8200	100		

LEGENDA

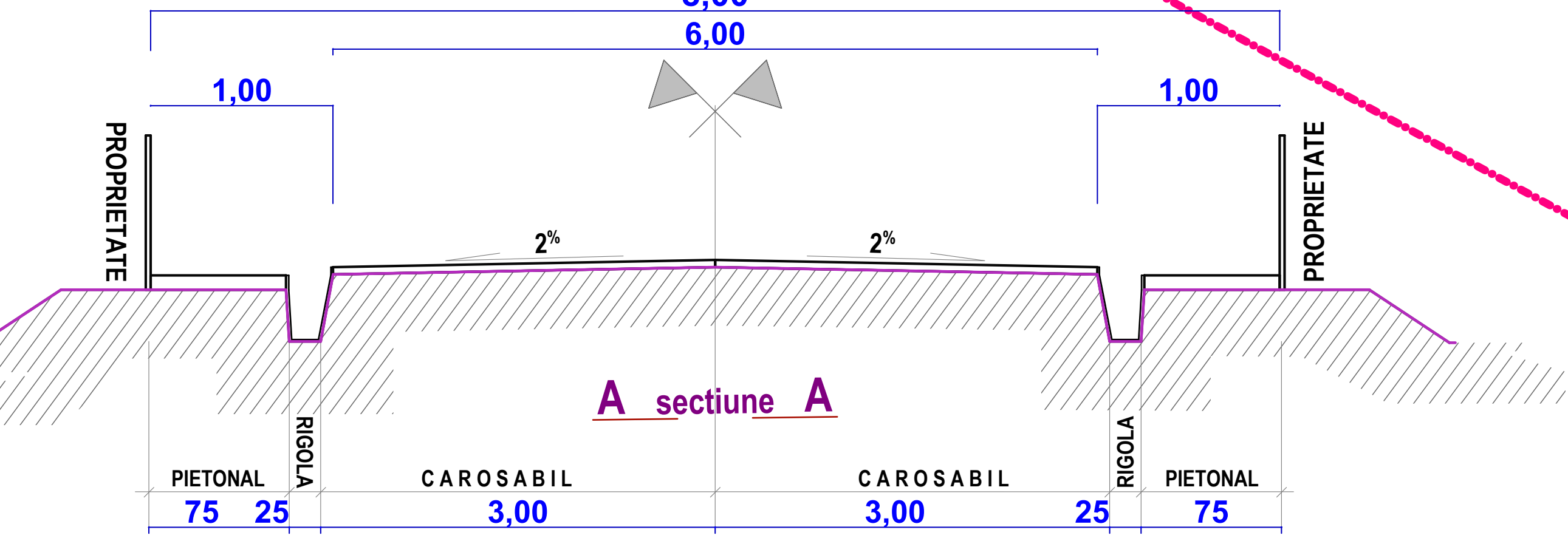
- Limita teren intravilan fost existent
- Limita teritoriului administrativ
- Limita teren studiat
- Limita proprietate
- Drum de acces in zona
- Spatiu verde 33%
- Zona circulatii int. 7,5%
- Zona cu restrictie la construire
- Constructii propuse - locuinte cu partii special avand incluse spatii pentru profesii liberale.
- Parcele C.F.
- Locuri de parcare auto
- Ghena gunoi
- Regim de inaltime maxim
- ACCES AUTO din / spre incinta
- POT max. = 35%** **CUT max. = 0,8**
- Margine drum
- Punct detaliu
- Curba de nivel
- Stalp electric
- Copac
- Borna Km



BILANTA TERITORIAL pentru 448,50 m²

Nr. Crt.	Zonificare	EXISTENT		PROPOS	
		mp	%	mp	%
1	Zona construita	0,00	0,00	157,01	35,00
2	Zona circulatii int.	0,00	0,00	156,94	32,00
3	Zona verde	0,00	0,00	134,55	33,00
TOTAL ZONA STUDIATA		448,50	100		

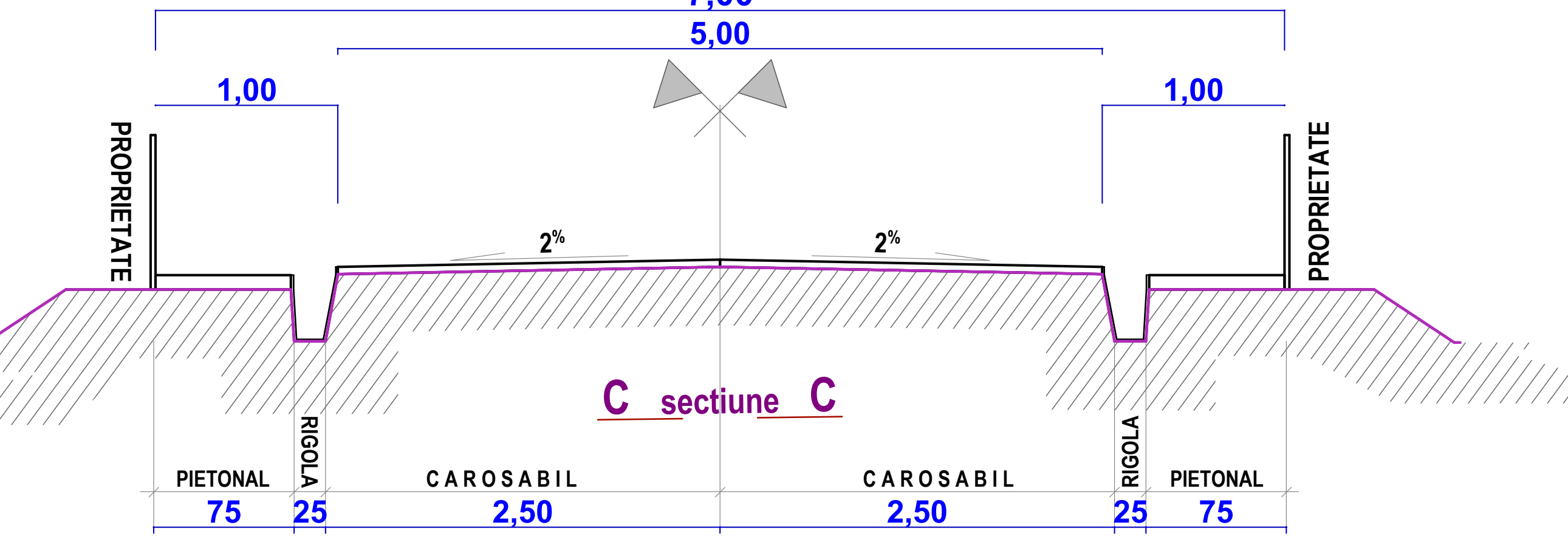
8,00m la drumurile comunale cu trafic mai intens din clasa tehnica IV



SUPRAFETE de TEREN CONSTRUIT

Crt.	Zonificare	SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPOS	
			mp	%	mp	%
A	Zona construita	440,00	0,00	0,00	140,99	35,00
B	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
C	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
D	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
E	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
F	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
G	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
H	Zona construita	448,50	0,00	0,00	157,01	35,00
I	Zona construita	500,00	0,00	0,00	166,49	35,00
J	Zona construita	450,00	0,00	0,00	157,01	35,00

7,00m la drumurile comunale cu trafic mai intens din clasa tehnica IV



Extravilan
 destinatie teren prevazut in P.U.G. - teren agricol

PLAN URBANISTIC ZONAL
 C.U. nr. 786 din 15.07.2017

NUME	SEMANTURA	PROIECTANT	DATA
S.C. M.O.T. / Proiect S.R.L.		ST. OLUZ, nr. 30, Suceava	94 / 2017
SCARA	1 : 5 0 0	VERIFICANT	
PROIECTANT	ST. OLUZ, nr. 30, Suceava	VERIFICANT	